

**УВЕДОМЛЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ ЧЛЕНОВ ТСН «МИКОЯНА 23-1» МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА, РАСПОЛОЖЕННОГО ПО АДРЕСУ:**

Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1

МО, г. Химки

« 10 » декабря 2025 г.

Настоящим, Председатель правления ТСН «Микояна 23-1» Макаренкова Ольга Валерьевна (собственник кв. № 107) уведомляет **членов ТСН «Микояна 23-1»** многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1, о проведении внеочередного общего собрания членов ТСН «Микояна 23-1» многоквартирного дома, расположенного по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1.

**Дата проведения собрания:** с 20.12.2025 г. по 15.02.2026г.

**Время проведения собрания:** 20.12.2025 г. с 12 ч-00 мин по 15.02.2026 г. до 18 ч-00 мин.

**Форма проведения собрания:** очно-заочная

**Форма голосования:** заочная

<sup>1,2</sup>Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам состоится 20.12.2025 с 12 ч-00 мин. до 12ч-30 мин. во дворе многоквартирного дома, расположенного по адресу Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1.

Проведение заочной части собрания по вопросам повестки и принятие решений по вопросам состоится с 20.12.2025 в 12 ч-00 мин. до 15.02.2026 до 18ч-00 мин.

Сбор бюллетеней(решений) производится до 15.02.2026 18ч.-00 мин путем передачи инициатору собрания-председателю правления ТСН «Микояна 23-1» Макаренковой О.В. собств. кв. № 107, по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1 или путем опускания в почтовый ящик ТСН, находящийся у первого подъезда.

**Дата и время начала подсчета голосов:** 16.02.2026 г. в 10 ч-00 мин.

**Дата и время окончания подсчета голосов:** 25.02.2026 г. до 18ч-00 мин.

Подсчет голосов будет производиться с 16.02.2026 с 10 ч.- 00 мин. по 25.02.2026 г. до 18 ч - 00 мин. по адресу: г. Химки, мкр. Сходня, ул. Микояна, д. 23 корп. 1 под. 1 пом. консьержа.

Со всей информацией и материалами, которые будут представлены на данном собрании Вы можете ознакомиться у инициатора общего собрания – Председателя правления ТСН «Микояна 23-1» Макаренковой О.В. по адресу: Московская область, город Химки, микрорайон Сходня, ул. Микояна, д. 23, корпус № 1, под. 1, пом. консьержа ( дату ознакомления предварительно согласовать с Председателем правления ТСН «Микояна 23-1» по т. 8-906-063-78-68) .

**Повестка собрания:**

1. **Выбор председателя внеочередного общего собрания членов ТСН «Микояна 23-1» Макаренкову Ольгу Валерьевну (собств.кв. 107, св-во о государственной регистрации права собственности №50:10:0060206:444-50/001/2019-2 от 25.10.2019г. ) и секретаря внеочередного общего собрания членов ТСН «Микояна 23-1» Марценюк Веронику Анатольевну (собств. кв. 122, св-во о государственной регистрации права собственности № 50:10:0060206:485-50/009/2020-1 от 31.01.2020).**
2. **Выбор членов счетной комиссии для подсчета голосов членов ТСН «Микояна 23-1» в составе 2-х человек: Моисеенко Д.С. (собственник кв. 283); Новикову О.А. (собственник кв. 5).**

3. Продление полномочий действующих Председателя и членов правления ТСН «Микояна 23-1» на следующий срок - 2 года (списком): Председатель – Макаренкова Ольга Валерьевна (собственник кв. 107); Члены правления – Булатов Илья Игоревич (собственник кв. 279); Егорова Екатерина Владимировна (собственник кв. 312); Назин Андрей Игоревич (собственник кв. 252); Гиржбайн Анжела Викторовна (собственник кв. 180).
4. Определение порядка уведомления о проведении следующего общего собрания членов ТСН в многоквартирном доме путем размещения соответствующих сообщений в информационной системе ГИС ЖКХ, на информационных стендах, расположенных в многоквартирном доме, а также на официальном сайте ТСН «Микояна 23-1».
5. Определение места хранения копии Протокола данного собрания членов ТСН и документов, связанных с проведением общего собрания установить – помещение правления ТСН «Микояна 23-1»

<sup>1</sup> В случае отсутствия явки члена ТСН многоквартирного дома для очного обсуждения повестки дня на очном обсуждении собрание переходит в заочную форму проведения.

<sup>2</sup> Также информирую членов ТСН многоквартирного дома, что для участия во внеочередном общем собрании, лицу, изъявившему намерение принять участие в таком собрании и/или голосовании необходимо иметь паспорт, свидетельство о праве собственности или надлежащий образом оформленную доверенность от собственника помещения, уполномочивающее лицо, не являющееся собственником помещения на совершение действий от собственника помещения, для представителей собственников помещений - юридическим лицам: документы, подтверждающие полномочия генерального директора (заверенная копия Решения учредителей о выборе генерального директора, приказ о назначении генерального директора), документы, подтверждающие право собственности на помещение, в случае участия иного представителя- доверенность от имени юридического лица)

«10» декабря 2025 года

Инициатор внеочередного  
общего собрания Председатель правления  
ТСН «Микояна 23-1»



/Макаренкова О.В./